КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
(ул. Франкфурта, 9А)

Заключение о результатах публичных слушаний

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 11.11.2026 №129-дпт.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Проект о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка, утвержденный распоряжением администрации города Новокузнецка от 09.09.2019 №1416 «Об утверждении проекта межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка» (далее – документация по планировке территории).

В собрании участников публичных слушаниях приняли участие: 8 человек.

В период проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения:

- через Платформу обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)») – 0;
- в журналах учета посетителей экспозиции проекта сделано 0 записей;
- письменно в Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка – 4;
- письменно во время проведения собрания публичных слушаний оставили свои замечания и предложения – 0 человек;
- устно во время проведения собрания публичных слушаний оставили свои замечания и предложения – 1 человек;
- согласно заявке на выступление на собрании участников публичных слушаний – записались 0 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: Протокол публичных слушаний от 11.11.2026.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

- предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили;
- предложения иных участников публичных слушаний: не поступили;
- замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили;
- замечания иных участников публичных слушаний:

1) от администрации Новоильинского района города Новокузнецка (вх.№7402 от 10.11.2026) в письменном и устном виде: считает нецелесообразным внесение изменений в документацию по планировке территории в части образования земельного участка :ЗУ1 с видом разрешенного использования земельных участков «Магазины» (4.4), площадью 300 кв. м путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:30:0602051:3583 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в связи с проведением мероприятий по благоустройству пешеходных тротуаров от дома №6 по улице Космонавтов вдоль МБДОУ «Детский сад №254» и «Спецшколы №78» до дома №7 по проспекту Архитекторов (данная территория победила в голосовании в рамках нацпроекта «Формирование комфортной городской среды», набрав более 5000 голосов жителей Новоильинского района);

2) от ООО «НТК» (вх.№7369 от 09.11.2026): в ходе проведения проверки ООО «НТК» установлено, что в границах территории: существующих зданий трансформаторных подстанций, существующего здания амбулаторно-поликлинического назначения (Косыгина, 29), стадиона школы №36 (Олимпийская), детского сада №254, специальной школой №78, объекты теплоснабжения на балансе и эксплуатационной ответственности у теплосетевой организации ООО «НТК» отсутствуют.

ООО «НТК» не возражает относительно проекта о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка.

В границах территории существующего здания магазина (Косыгина, 5Б) располагаются тепловые сети ООО «Теплотранзит». Для согласования проекта о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка, рекомендуем обратиться в ООО «Теплотранзит»;

3) от ООО «ЭнергоТранзит» (вх.№7371 от 09.11.2026): в ходе проведения проверки ООО «ЭнергоТранзит» установлено, что в границах территории: существующих зданий трансформаторных подстанций, существующего здания амбулаторно-поликлинического назначения (Косыгина, 29), стадиона школы №36 (Олимпийская), детского сада №254, специальной школой №78, располагаются тепловые сети, находящиеся на обслуживании ООО «ЭнергоТранзит».

Учитывая изложенное, ООО «ЭнергоТранзит» отказывает в согласовании проекта о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка.

В границах территории существующего здания магазина (Косыгина, 5Б) располагаются тепловые сети ООО «Теплотранзит». Для согласования проекта о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка, рекомендуем обратиться в ООО «Теплотранзит»;

4) от ООО «Горэлектросеть» (вх.№7370 от 09.11.2026): ООО «Горэлектросеть» является сетевой организацией, которой на законном основании принадлежат электросетевые объекты, расположенные на территории города Новокузнецка.

Общество возражает относительно проекта о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка, в связи с тем, что в границах рассматриваемой территории расположены объекты электроэнергетики, принадлежащие ООО «Горэлектросеть».

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту осуществлена в соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.10.2018 №14/120. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Оценка поступивших предложений и замечаний:

Замечание администрации Новоильинского района города Новокузнецка о нецелесообразности внесения изменений в документацию по планировке территории в части образования земельного участка :ЗУ1 с видом разрешенного использования земельных участков «Магазины» (4.4), площадью 300 кв. м путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:30:0602051:3583 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в связи с проведением мероприятий по благоустройству пешеходных тротуаров от дома №6 по улице Космонавтов вдоль МБДОУ «Детский сад №254» и «Спецшколы №78» до дома №7 по проспекту Архитекторов (данная территория победила в голосовании в рамках нацпроекта «Формирование комфортной городской среды», набрав более 5000 голосов жителей Новоильинского района) признано целесообразным.

Замечания ООО «ЭнергоТранзит» и ООО «Горэлектросеть» признаны нецелесообразными для учёта в части требования согласования проекта. Проект соответствует требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Позиция ООО «НТК» (отсутствие возражений) учтена в качестве подтверждения отсутствия замечаний.

3. Рекомендовать Главе города Новокузнецка отклонить проект о внесении изменений в проект межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в Новоильинском районе города Новокузнецка, утвержденный распоряжением администрации города Новокузнецка от 09.09.2019 №1416 «Об утверждении проекта межевания части территории микрорайона 1-1А, расположенного в

Новоильинском районе города Новокузнецка» и направить его на доработку с учетом целесообразности предложений и замечаний участников публичных слушаний.

4. Опубликовать настоящее заключение в городской газете «Новокузнецк», разместить на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://www.admnkz.info: в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (https://new.admnkz.info/structure/339/) во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка http://www.kgzrnk.ru: раздел «Публичные слушания»; на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/145154/) и направить Главе города Новокузнецка для принятия решения.

Председатель Комитета В.С. Левченко

Начальник Юридического отдела Комитета Е.М. Свиленок

Начальник Отдела
градостроительного планирования
Комитета Т.К. Горская

Заместитель начальника Отдела
градостроительного планирования
Комитета Н.В. Жилина